**ПРЕДЛОЖЕНИЕ (ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА)**

**о заключении договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами**

На основании заключенного Соглашения об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории города федерального значения Санкт-Петербурга от 02.09.2021 и проведенного конкурсного отбора Акционерному Обществу «Невский экологический оператор» присвоен статус регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее также региональный оператор) на 10 лет с даты заключения соглашения.

Акционерное Общество «Невский экологический оператор» приступит к выполнению обязанностей регионального оператора с 01 января 2022 года. Ранее заключенные договоры по обращению с ТКО прекращают свое действие 31.12.2021 года (последний день действия).

Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №174-р от 08.12.2021 года утвержден предельный единый тариф на услугу регионального оператора для всех категорий потребителей, включая население, который составляет 969 руб. 70 коп. за 1 куб.м., включая НДС.

В зону деятельности регионального оператора входит вся территория города федерального значения Санкт-Петербурга.

В соответствии с п. 4 ст. 24.7 Федерального закона № 89-ФЗ от 24.06.1998 «Об отходах производства и потребления» (далее – Федеральный закон № 89-ФЗ) и п. 5 и п. 8(1) Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1156 (далее - Правила №1156), собственники твердых коммунальных отходов (далее также потребители) обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее также ТКО) с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются отходы и находятся места (площадки) их накопления.

Основанием для заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами является заявка потребителя или его законного представителя в письменной форме на заключение такого договора, подписанная потребителем или лицом, действующим от имени потребителя на основании доверенности, либо предложение регионального оператора о заключении договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (п. 8(4) Правил №1156).

Согласно п. 5 ст. 24.7 Федерального закона № 89-ФЗ договор на оказание услуг по обращению с ТКО заключается в соответствии с типовым договором, утвержденным Правилами № 1156, который может быть дополнен по соглашению сторон иными не противоречащими законодательству Российской Федерации положениями.

В соответствии с п. 8(17) Правил №1156 в случае если потребитель не направил региональному оператору заявку потребителя и необходимые документы, указанные в постановлении в течении 15 рабочих дней со дня размещения настоящего предложения, договор на оказание услуг по обращению с ТКО считается заключенным на условиях типового договора и вступившим в силу на 16-й рабочий день после размещения региональным оператором предложения о заключении указанного договора на своем сайте в сети Интернет.

В целях соблюдения законодательства РФ предлагаем Вам заключить договор на оказание услуг по обращению с ТКО с АО «Невский экологический оператор».

Регулирование отношений по заключению региональным оператором договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственниками и пользователями жилых помещений в многоквартирных жилых домах и индивидуальных жилых домов, осуществляется с учетом положений Жилищного кодекса РФ, Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ №354 от 06.05.2011 (далее- Правила №354).

Заключение прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами собственниками и пользователями жилых помещений в многоквартирных жилых домах и жилых домов в случаях, предусмотренных действующим законодательством (в том числе ч.1 и ч.9 ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ), с региональным оператором не требует соблюдения обязательной письменной формы.

Такой договор считается заключенным путем совершения сторонами конклюдентных действий. Условия договора определяются типовым договором, утвержденным Правилами № 1156, с учетом жилищного законодательства Российской Федерации.

Информация о деятельности регионального оператора, информация о порядке заключения договора размещена на сайте Акционерного общества «Невский экологический оператор»
[www.spb-neo.ru](http://www.spb-neo.ru/).

**Также более подробные сведения можно получить по телефонам:**

- для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц (нежилой фонд), управляющих компаний: 8 (812) 305-06-65 с понедельника по субботу с 08.00 до 20.30, в воскресенье с 10.00 до 17.00.¶

 - для физических лиц (жилые помещения, индивидуальные жилые дома) 8 (812) 303-80-90 с понедельника по субботу с 08.00 до 20.30, в воскресенье с 10.00 до 17.00. (АО «Единый информационно - расчетный центр Петроэлектросбыт» по поручению АО «Невский экологический оператор»).

**Реквизиты:**

Акционерное общество «Невский экологический оператор»: ИНН 7804678913; ОГРН 1217800002826.

Юридический адрес: 195009, Санкт-Петербург, ул. Арсенальная, д. 1 к.2, литера А, помещение 1 Н-23 (часть).

**Приложение:**
[Форма типового договора на оказание услуг по обращению с ТКО, утвержденная постановлением Правительства РФ №1156 от 12.11.2016 (docx, 40 кб)](https://spb-neo.ru/upload/docs/%D0%94%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%20%D0%BA%20%D0%BF%D1%83%D0%B1%D0%BB%D0%B8%D1%87%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%BE%D1%84%D0%B5%D1%80%D1%82%D0%B5.docx)