



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 ноября 2022 г. № 2076

МОСКВА

### **О внесении изменений в Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов**

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 22, ст. 3168; 2016, № 27, ст. 4501; 2017, № 11, ст. 1557; 2018, № 52, ст. 8297; 2019, № 1, ст. 4; № 9, ст. 841; № 21, ст. 2590; № 30, ст. 4300; 2021, № 28, ст. 5501).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2023 г. и действует до 31 декабря 2027 г.

Председатель Правительства  
Российской Федерации

М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 16 ноября 2022 г. № 2076

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
**которые вносятся в Правила предоставления**  
**коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений**  
**в многоквартирных домах и жилых домов**

1. Дополнить пунктом 86<sup>1</sup> следующего содержания:

"86<sup>1</sup>. При временном, то есть более 5 полных календарных дней подряд, отсутствии в жилом помещении потребителя коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании заявления, указанного в абзаце первом пункта 91 настоящих Правил, и документов, подтверждающих продолжительность периода временного отсутствия потребителя в жилом помещении, осуществляется перерасчет размера платы за указанную услугу в порядке, установленном настоящим разделом.

Перерасчет размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами осуществляется согласно приложению № 4."

2. Абзац второй пункта 92 дополнить предложением следующего содержания: "Акт обследования на предмет установления отсутствия технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного) приборов учета в отношении коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами не составляется и в связи с перерасчетом платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами не представляется."

3. В подпункте "д" пункта 115 слова "органа исполнительной власти" заменить словами "исполнительного органа".

4. В абзаце первом пункта 148<sup>13</sup>, абзаце первом пункта 148<sup>14</sup>, абзаце первом пункта 148<sup>15</sup>, пункте 148<sup>16</sup>, подпункте "г" пункта 148<sup>17</sup> и пункте 161 слова "органами исполнительной власти" заменить словами "исполнительными органами".

5. В приложении № 2 к указанным Правилам:

а) в абзаце шестом пункта 2<sup>1</sup> слова "органом исполнительной власти" заменить словами "исполнительным органом", слова "коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (далее - Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг)" заменить словами "коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме", слова "коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме", к количеству" заменить словами "коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме" (далее - Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг), к количеству";

б) в абзаце одиннадцатом пункта 2<sup>4</sup>, абзаце шестом пункта 2<sup>4-1</sup>, абзаце десятом пункта 2<sup>6</sup> и абзаце четвертом пункта 9<sup>5</sup> слова "органом исполнительной власти" заменить словами "исполнительным органом";

в) в абзаце четвертом пункта 17 слова ", утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 306" исключить.

6. Дополнить приложением № 4 следующего содержания:

"ПРИЛОЖЕНИЕ № 4  
к Правилам предоставления  
коммунальных услуг  
собственникам и пользователям  
помещений в многоквартирных  
домах и жилых домов

## П Е Р Е Р А С Ч Е Т

**размера платы за коммунальную услугу по обращению  
с твердыми коммунальными отходами, предоставленную  
потребителю за расчетный период в i-м жилом помещении  
(жилой дом, квартира), а также в занимаемой им  
j-й комнате (комнатах) в i-й коммунальной квартире**

1. Перерасчет размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в i-м жилом помещении ( $P_{ki}$ ), определенного по формуле 9<sup>2</sup>, указанной в приложении № 2 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденным

постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (далее - Правила), осуществляется исполнителем по формуле 1:

$$P_{ki} = P_i - P_{пер i},$$

где:

$P_i$  - размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в  $i$ -м жилом помещении, определенный за расчетный период по формуле 9<sup>2</sup>, указанной в приложении № 2 к Правилам, исходя из общей площади жилого помещения на основании нормативов накопления твердых коммунальных отходов;

$P_{пер i}$  - размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами за период временного отсутствия потребителя в  $i$ -м жилом помещении, определенный пропорционально количеству дней периода временного отсутствия потребителя исходя из занимаемой им общей площади  $i$ -го жилого помещения на основании нормативов накопления твердых коммунальных отходов по формуле 2.

2. Размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами за период временного отсутствия потребителя в  $i$ -м жилом помещении ( $P_{пер i}$ ) определяется по формуле 2:

$$P_{пер i} = \sum \left( \frac{1}{n_i} \times S_i \times \frac{N_i^H}{12} \times T^{отх} \times \frac{d_{отс im}}{d_{пер i}} \right),$$

где:

$n_i$  - количество граждан, постоянно и временно проживающих в  $i$ -м жилом помещении;

$S_i$  - общая площадь  $i$ -го жилого помещения;

$N_i^H$  - норматив накопления твердых коммунальных отходов;

$T^{отх}$  - цена на коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, определенная в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами;

$d_{отс im}$  - продолжительность периода временного отсутствия  $j$ -го потребителя в  $i$ -м жилом помещении (дней);

$d_{\text{пер } i}$  - продолжительность расчетного периода (дней);

$m$  - количество потребителей, отсутствующих в течение расчетного периода в  $i$ -м жилом помещении.

3. Перерасчет размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в занимаемой потребителем  $j$ -й комнате (комнатах) в  $i$ -й коммунальной квартире ( $P_{ki(\text{комн})}$ ), определенного по формуле 9<sup>8</sup>, указанной в приложении № 2 к Правилам, осуществляется исполнителем по формуле 3:

$$P_{ki(\text{комн})} = P_{i(\text{комн})} - P_{\text{пер } i(\text{комн})},$$

где:

$P_{i(\text{комн})}$  - размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, предоставленную потребителю в занимаемой им  $j$ -й комнате (комнатах) в  $i$ -й коммунальной квартире, определенный за расчетный период по формуле 9<sup>8</sup>, указанной в приложении № 2 к Правилам, исходя из общей площади жилого помещения на основании нормативов накопления твердых коммунальных отходов;

$P_{\text{пер } i(\text{комн})}$  - размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами за период временного отсутствия потребителя в занимаемой им  $j$ -й комнате (комнатах) в  $i$ -й коммунальной квартире, определенный пропорционально количеству дней периода временного отсутствия потребителя исходя из занимаемой им площади в  $i$ -й коммунальной квартире на основании нормативов накопления твердых коммунальных отходов по формуле 4.

4. Размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами за период временного отсутствия потребителя в занимаемой им  $j$ -й комнате (комнатах) в  $i$ -й коммунальной квартире ( $P_{\text{пер } i(\text{комн})}$ ) определяется по формуле 4:

$$P_{\text{пер } i(\text{комн})} = \sum^{m(\text{комн})} \left( \frac{1}{n_i} \times \frac{S_{ji}}{S_i^k} \times S_i \times \frac{N_i^H}{12} \times T_{\text{отх}} \times \frac{d_{\text{отс } im}}{d_{\text{пер } i}} \right),$$

где:

$n_i$  - количество граждан, постоянно и временно проживающих в  $i$ -м жилом помещении;

$S_i$  - общая площадь  $i$ -го жилого помещения;

$S_{ji}$  - жилая площадь  $j$ -й принадлежащей потребителю (находящейся в его пользовании) комнаты (комнат) в  $i$ -й коммунальной квартире;

$S_i^k$  - общая жилая площадь комнат в  $i$ -й коммунальной квартире;

$N_i^H$  - норматив накопления твердых коммунальных отходов;

$T^{\text{отх}}$  - цена на коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, определенная в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами;

$d_{\text{отс } im}$  - продолжительность периода временного отсутствия  $j$ -го потребителя в  $i$ -м жилом помещении (дней);

$d_{\text{пер } i}$  - продолжительность расчетного периода (дней);

$m_{(\text{комн})}$  - количество потребителей, отсутствующих в течение расчетного периода в  $j$ -й принадлежащей потребителю (находящейся в его пользовании) комнате (комнатах) в  $i$ -й коммунальной квартире."

---