Вносится Правительством
Российской Федерации

Проект

**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

**О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации
и статью 80.3 Федерального закона «Об охране окружающей среды»**

**Статья 1**

Внести в Земельный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2014, № 26,
ст. 3377; № 30, ст. 4218; 2015, № 10, ст. 1418; № 29, ст. 4350; 2016, № 18,
ст. 2495; № 26, ст. 3890; № 27, ст. 4282, 4298; 2017, № 27, ст. 3938; № 31,
ст. 4765, 4766; 2018, № 28, ст. 4139; 2018, № 27, ст. 3947, 3954; № 32, ст. 5133; № 53, ст. 8411; 2019, № 31, ст. 4442; № 52, ст. 7820; 2020, № 29, ст. 4504; № 42, ст. 6505; № 52, ст. 8581; 2021, № 1, ст. 33; № 17, ст. 2878; № 27, ст. 5054, 5101; 2022, № 1, ст. 5, 18, 45; № 22, ст. 3537; № 29, ст. 5220, 5279; № 41, ст. 6947; 2023, № 12, ст. 1890; № 25, ст. 4417; № 26, ст. 4675; № 31, ст. 5764; № 32,
ст. 6162, 6180, 6224; 2024, № 8, ст. 1044; № 33, ст. 4928, 5015) следующие изменения:

1. статью 113 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Не допускается образование иных земельных участков из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и предоставленного в безвозмездное пользование лицам, указанным
в подпункте 25 пункта 2 статьи 3910 настоящего Кодекса.»;

1. пункт 2 статьи 396 дополнить подпунктом 45 следующего содержания:

«45) земельного участка индивидуальным предпринимателям
или юридическим лицам, указанным в подпункте 25 пункта 2 статьи 3910 настоящего Кодекса, при наличии положительного заключения уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти, осуществляющего наблюдение за ходом ликвидации накопленного вреда окружающей среде, подтверждающего ликвидацию накопленного вреда окружающей среде.».

1. в статье 3910:

а) пункт 2 дополнить подпунктом 25 следующего содержания:

«25) индивидуальным предпринимателям или юридическим лицам
в соответствии с распоряжением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации для организации ликвидации накопленного вреда окружающей среде при условии соответствия указанного лица требованиям, установленным законом субъекта Российской Федерации, на срок пять лет.»;

б) дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9. Договор безвозмездного пользования земельным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности, заключаемый с лицами, указанными в подпункте 25 пункта 2 статьи 3910 настоящего Кодекса, должен предусматривать запрет на перевод такого земельного участка из одной категории в другую, изменение вида разрешенного использования такого земельного участка, передачу прав пользования по такому договору другому лицу, образование земельного участка из земельного участка, предоставленного по договору безвозмездного пользования, а также размещение зданий, сооружений, не связанных
с организацией ликвидации накопленного вреда окружающей среде.

После окончания срока действия договора безвозмездного пользования земельным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности, в случае исключения объекта накопленного вреда окружающей среде из государственного реестра объектов накопленного вреда окружающей среде в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, такой земельный участок может быть предоставлен в аренду без проведения торгов лицам, указанным в подпункте 45 пункта 2 статьи 396 настоящего Кодекса.».

**Статья 2**

Дополнить пункт 2 статьи 80.3 Федерального закона
от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 2, ст. 133; 2023, № 32,
ст. 6181; 2024, № 33, ст. 4992) абзацем третьим следующего содержания:

«Организация ликвидации накопленного вреда окружающей среде применительно к территории, расположенной в границах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, может осуществляться за счет собственных средств индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, требования к которым устанавливаются законом субъекта Российской Федерации.».

Президент

Российской Федерации